



91-134 Łódź, ul. Rojna 20, tel. 42 611-01-69, tel./fax. 42 611-01-72

Zespół Szkół Muzycznych im. Stanisława Moniuszki w Łodzi

www.muzyczna.lodz.pl e-mail: szkola@muzyczna.lodz.pl

Łódź, dnia 29.07.2013 roku

Dyrektor Zespołu Szkół Muzycznych im. Stanisława Moniuszki w Łodzi

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 roku, nr 102, poz. 651)

podaje do publicznej wiadomości

informację dotyczącą lokalu użytecznego przeznaczonego do oddania w najem:

1. Lokal usytuowany jest w Łodzi przy ulicy Rojnej 20 – parter budynku, w którym prowadzona jest statutowa działalność – proces dydaktyczno wychowawczy o profilu artystycznym.
2. Lokal składa się z dwóch pomieszczeń (zaplecze – 45,39 m², sala sprzedażowo – konsumpcyjna – 54,72 m², łącznie 100,11 m²), usytuowany jest na części działki nr 37/6, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi księga wieczysta KW LD1M/00041154/7.
3. Powierzchnia lokalu – 100,11 m².
4. Lokal wyposażony jest w instalację wod-kan, centralnego ogrzewania, gazową, elektryczną wraz z oświetleniem (rozliczenie według ryczału lub wskazań liczników). Lokal posiada niezależne wejście z zewnątrz budynku oraz wejście z wnętrza budynku.
5. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności usługowo – handlowej z obligatoryjnym przeznaczeniem na bufet szkolny (stołówkę).
6. Planowany termin najmu – od 01.09.2013 roku do 30.06.2016 roku).
7. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu bez podatku VAT (zwolnienie z VAT) – 700,00 zł + koszty zużycia mediów, z możliwością zastosowania ekwiwalentności opłaty w formie pieniężnej na poczet dokonania wskazanych przez szkołę zakupów wyposażenia stołówkowo – kuchennego do ustalonej w wyniku przetargu wysokości czynszu.
8. Nawiązanie umowy najmu odbędzie się formie pisemnego przetargu nieograniczonego.

Dyrektor ZSM im. St. Moniuszki

Małgorzata Bosek