

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
muzyczna.lodz.pl

Łódź: PEŁNIENIE OBOWIĄZKÓW NADZORU AUTORSKIEGO W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANO - INSTALACYJNYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADANIA PN. PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA (WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ) OBIEKTÓW ZESPOŁU SZKÓŁ MUZYCZNYCH IM. STANISŁAWA MONIUSZKI W ŁODZI
Numer ogłoszenia: 252148 - 2013; data zamieszczenia: 28.06.2013
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zespół Szkół Muzycznych im. Stanisława Moniuszki w Łodzi , ul. Rojna 20, 91-134 Łódź, woj. łódzkie, tel. 0-42 6110172, faks 0-42 6110172.

Adres strony internetowej zamawiającego: <http://muzyczna.lodz.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: PEŁNIENIE OBOWIĄZKÓW NADZORU AUTORSKIEGO W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANO - INSTALACYJNYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADANIA PN. PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA (WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ) OBIEKTÓW ZESPOŁU SZKÓŁ MUZYCZNYCH IM. STANISŁAWA MONIUSZKI W ŁODZI.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego w trakcie realizacji prac budowlano - instalacyjnych związanych z realizacją zadania pn. Przebudowa i rozbudowa (wraz z infrastrukturą) obiektów Zespołu Szkół Muzycznych im. Stanisława Moniuszki w Łodzi. Zadanie jest współfinansowane ze środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko Priorytet XI Kultura i dziedzictwo kulturowe, działanie 11.3 Infrastruktura szkolnictwa artystycznego. 2. Realizacja przedmiotu zamówienia musi wypełniać przesłanki określone w art. 20 ustawy Prawo Budowlane z poszanowaniem zapisów ustawy z dnia 04.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych i obejmować świadczenie usługi w sposób

kompleksowy w zakresie wszystkich branż, a w szczególności winna obejmować: 1) uczestnictwo o charakterze doradczym i opiniodawczym (przygotowywanie odpowiedzi merytorycznych na zadawane przez uczestniczących w postępowaniu Wykonawców pytania) na etapie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania w celu wyłonienia generalnego wykonawcy prac budowlano - instalacyjnych, 2) sprawowanie funkcji nadzoru autorskiego w trakcie realizowanych przez generalnego wykonawcę prac, w tym dokonywanie wszelkich uzgodnień z Zamawiającym oraz w imieniu Zamawiającego w kontaktach z generalnym wykonawcą prac budowlano - instalacyjnych oraz nadzorem inwestorskim powołanym przez Zamawiającego na etapie realizacji prac budowlano - instalacyjnych oraz uczestnictwo w razie wystąpienia takiego obowiązku w naradach realizacyjnych na etapie realizacji prac wykonawczych, 3. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski: 1) na etapie prowadzonej procedury wyłaniania generalnego wykonawcy - na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po stwierdzenie takiej potrzeby, 2) na etapie realizacji prac budowlano - instalacyjnych - obligatoryjnie minimum jeden raz w miesiącu oraz na każde żądanie Zamawiającego i ma obowiązek stawiania się na budowie w ciągu 2 dni od daty wezwania. 4. Nadzór autorski sprawowany przez Wykonawcę będzie obejmował: a) stwierdzenie w toku wykonywanych robót budowlanych ich zgodności z opracowanym projektem, b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej, c) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót, realizowanych na podstawie projektu, możliwości wprowadzania zamiennych rozwiązań technicznych i technologicznych, w stosunku do przewidzianych w projekcie, d) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 7 dni od daty wezwania przekazać rozwiązania w zakresie określonym w punkcie 4 podpunkt b) i c). 5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia wszystkich prac objętych dokumentacją projektową w zakresie dotyczącym przedmiotowego zadania oraz uzyskania bezwarunkowego i prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu. Planuje się, że: a) etap związany z wyłonieniem generalnego Wykonawcy prac - od momentu podpisania umowy przez dwa miesiące, tj. 10.07.2013 roku - 30.08.2013 roku, b) etap związany z realizacją przez generalnego Wykonawcę prac - od 01.09.2013 roku do 31.12.2014 roku. Planowo łączny czas realizacji przedmiotu zamówienia - 18 miesięcy. 6. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Łódź, ul. Rojna 20, 7. Zamawiający informuje, iż autorem dokumentacji projektowej była Pracownia Projektowa OLCZAK mgr inż. Małgorzaty Olczak z Pabianic. Zamawiający oświadcza, iż jest właścicielem autorskich praw majątkowych do dokumentacji. 8. Podstawowe dane dotyczące realizowanego przedsięwzięcia: 1) szacunkowy koszt budowy brutto - 11 614 489,00 PLN 2) rodzaje robót podlegających nadzorowi autorskiemu: - konstrukcyjno - architektoniczne, - drogowe, - instalacyjne sanitarne, - instalacyjne elektryczne, w tym teletechniczne, 3) podstawowe parametry budowanego budynku: - powierzchnia całkowita/użytkowa dobudowanego budynku - 3920,1 /2657,31 m² - kubatura dobudowanego budynku - 12 101,5 m³ - liczba nowych miejsc

parkingowych, w tym liczba miejsc dla niepełnosprawnych - 74/16, 9. Warunki finansowe rozliczeń: 1) fakturowanie etapowe w cyklach miesięcznych przez okres 18 miesięcy, 2) wysokość miesięcznego wynagrodzenia będzie wynikała z ilorazu zaproponowanej przez Wykonawcę nadzoru autorskiego kwoty wynagrodzenia oraz 18 miesięcy; w przypadku braku możliwości ustalenia równych 18 rat, wynagrodzenie wychodzące poza równy podział zostanie dodane do ostatniej raty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. 3) każdorazowo podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzony przez Zamawiającego dowód realizacji usługi, 4) wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania oryginału faktury. 5) podane w ofercie wynagrodzenie jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy. 10. Kod CPV: a) 71.24.70.00-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi b) 71.31.80.00-0 - Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1, 71.31.80.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 18.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia. Ocena spełniania warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie oraz dokumenty, które Wykonawca złoży w ofercie, ocena nastąpi według formuły spełnia - nie spełnia

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz złożenie wykazu zrealizowanych minimum 3 zamówień o podobnym co przedmiot zamówienia charakterze (tj. projektowania lub projektowania i nadzorowania lub nadzorowania budowy lub modernizacji obiektów użyteczności publicznej o łącznej wartości nie mniejszej niż 3.000.000,00 złotych brutto, zakres robót winien

obejmować prace ogólnobudowlane i instalacyjne) w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) z czego minimum 1 zamówienie dotyczyło budynku zawierającego salę lub sale koncertowe, widowiskowe, teatralne, wykładowe, kinowe (nie wchodzi w zakres, ze względu na znaczącą odrębność akustyczną takich obiektów, sale i/lub hale sportowe - i/lub pełniące rolę tylko sportową), podana wartość dotyczy wartości projektowanych lub projektowanych i nadzorowanych robót budowlanych, a nie wynagrodzenia z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego; Ocena spełniania warunku nastąpi w oparciu o dokumenty, które Wykonawca złoży w ofercie, ocena nastąpi według formuły spełnia - nie spełnia

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia. Ocena spełniania warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie, które Wykonawca złoży w ofercie, ocena nastąpi według formuły spełnia - nie spełnia

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz wykazu osób (kadry technicznej), którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności lub pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień budowlanych przez osoby wskazane przez wykonawcę do kierowania robotami, tj. kserokopie odpowiednich do zakresu robót uprawnień budowlanych wymienionych osób wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa) i ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej Ocena spełniania warunku nastąpi w oparciu o dokumenty, które Wykonawca złoży w ofercie, ocena nastąpi według formuły spełnia - nie spełnia

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Złożenie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia. Ocena spełniania warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie, które Wykonawca złoży w ofercie, ocena nastąpi według formuły spełnia - nie spełnia

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie
 minimum 3 zamówienia o podobnym co przedmiot zamówienia charakterze (tj. projektowania lub projektowania i nadzorowania lub nadzorowania budowy lub modernizacji obiektów użyteczności publicznej o łącznej wartości nie mniejszej niż 3.000.000,00 złotych brutto, zakres robót winien obejmować prace ogólnobudowlane i instalacyjne) w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) z czego minimum 1 zamówienie dotyczyło budynku zawierającego salę lub sale koncertowe, widowiskowe, teatralne, wykładowe, kinowe (nie wchodzi w zakres, ze względu na znaczącą odrębność akustyczną takich obiektów, sale i/lub hale sportowe - i/lub pełniące rolę tylko sportową), podana wartość dotyczy wartości projektowanych lub projektowanych i nadzorowanych robót budowlanych, a nie wynagrodzenia z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego. dowodami, o których mowa powyżej są: - poświadczenie, - oświadczenie Wykonawcy - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym wyżej mowa. uwagi: - dopuszcza się, aby Wykonawca w miejsce poświadczeń i oświadczeń, o których mowa powyżej przedłożył dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie (np. referencje), zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817). - w przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego wskazane w wykazie (wzór w siwz) usługi zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) oświadczenie Wykonawcy o sposobie realizacji zamówienia, w tym o powierzeniu do wykonania części zamówienia podwykonawcy, z podaniem zakresu powierzonych prac (wzór w SIWZ), b) dokument potwierdzający prawo do samodzielnych funkcji w budownictwie o kierunku zgodnym z przedmiotem zamówienia (architektoniczne lub konstrukcyjno - budowlane lub równoważne) z zastrzeżeniem, iż osoby legitymujące się w/w uprawnieniami posiadają minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe liczone od daty

przyznania takich uprawnień, dodatkowo należy dołączyć aktualne zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów budownictwa dla w/w osób. c) formularz oferty (wzór w SIWZ).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://muzyczna.lodz.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Łódź, ul. Rojna 20.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.07.2013 godzina 15:00, miejsce: Łódź, ul. Rojna 20.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie jest współfinansowane ze środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko Priorytet XI Kultura i dziedzictwo kulturowe, działanie 11.3 Infrastruktura szkolnictwa artystycznego..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie